

Gemeindeverwaltung Wintersingen
Hauptstrasse 64
4451 Wintersingen

15. Juni 2017

Projekt Magden IO, K496 Wintersingerstrasse
Baubeginn am 03. Juli 2017

Sehr geehrte Damen und Herren

Projektbeschreibung

Die Wintersingerstrasse (Abschnitt Hauptstrasse bis zur Grenze innerorts/ausserorts Richtung Wintersingen) befindet sich in einem schlechten Zustand und muss saniert werden. Ebenfalls sanierungsbedürftig ist die Bachmauer des Wintersingerbachs und die Adlerbrücke (Dornhofstrasse).

Im Zusammenhang mit den Sanierungsarbeiten sollen auch Bauarbeiten an verschiedenen Werkleitungen ausgeführt werden.

Umfang der Bauarbeiten

- Sanierung Wintersingerstrasse K496 und Ausbau Medienleitung
- Neubau Gehweg von der Hauptstrasse bis zur Oensberggasse
- Erneuerung Bachmauer entlang der Wintersingerstrasse
- Erstellen diverser Stützmauern auf privaten Grundstücken
- Neubau Adlerbrücke
- Sanierungsarbeiten an Abwasserleitungen
- Auswechslung / Ersatz der Wasserleitung
- Ausbau Rohrblock und Schächte für AEW, Cablecom und Swisscom
- Vergrösserung Lindenplatz mit zwei Bachzugängen
- Versetzen Oberdorfbrunnen und Instandstellungsarbeiten
- Teilsanierung Dornhofstrasse, Oensberggasse und Sanierung Brunnenweg

Bauausführung / Verkehrsregelung / Ersatzparkplätze

Die Bauarbeiten werden in Etappen ausgeführt, um Bauzeit einsparen zu können wird mit bis zu vier Bauequipen gleichzeitig gearbeitet. Die Durchfahrt Wintersingerstrasse (Hauptstrasse bis Dorfende Magden in Richtung Wintersingen) ist von Juli 2017 bis Juni 2019 nicht möglich.

Die Strassensperrung und die entsprechenden Umleitungen sind grossräumig signalisiert.

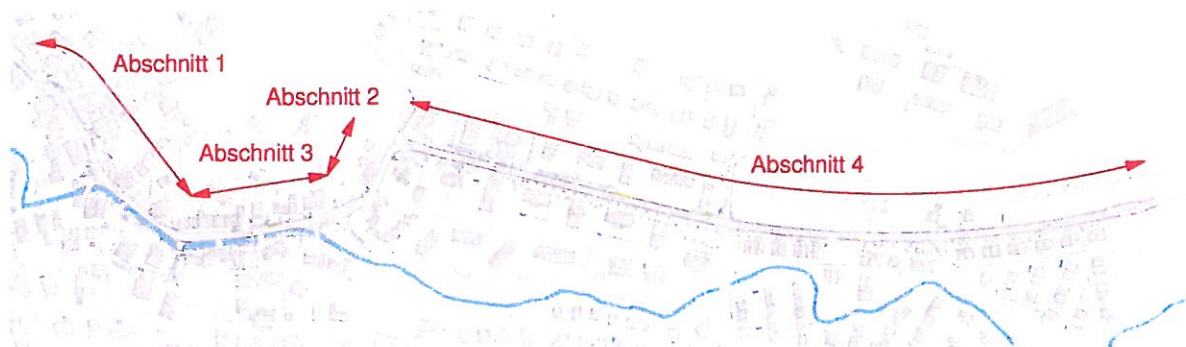
Die Zufahrt bis zur Baustelle ist erlaubt. Im Bereich der auszuführenden Abschnitte muss infolge den engen Platzverhältnissen der Strassenabschnitt komplett gesperrt werden. In der Realisierungszeit der Abschnitte 1-3 ist die Zufahrt zu den Liegenschaften unter der Woche nicht möglich. Den angrenzenden Grundeigentümern und Anstössern werden während dieser Zeit Ersatzparkplätze zur Verfügung gestellt. Sie werden zur gegebenen Zeit von der Bauleitung wieder informiert. An den Wochenenden (jeweils freitags ab 17:00 Uhr bis Montag 07:00 Uhr) ist die Zu- und Wegfahrt zu den von der Baustelle direkt betroffenen Liegenschaften im Einbahnverkehr in Richtung Wintersingen möglich.

Im Abschnitt 4 wird der Verkehr während den Bauarbeiten mittels Lichtsignalanlage geregelt. Die Zufahrten zu diesen Liegenschaften bleiben in diesem Abschnitt grösstenteils möglich. Für den Durchgangsverkehr bleibt die Wintersingerstrasse nach wie vor gesperrt.

Abschnitte

Abschnitt 1	Juli 2017 – Dez. 2017	Hauptstrasse bis Adlerbrücke
Abschnitt 2	ca. Jan. 2018 – Apr. 2018	Bachweg bis Oensberggasse
Abschnitt 3	ca. Apr. 2018 – Nov. 2018	Adlerbrücke bis Bachweg
Abschnitt 4	ca. Juni 2018 – Juni 2019	Oensberggasse bis Dorfende (Richtung Wintersingen)

Je nach Baufortschritt kann es in den Etappen 2-4 noch zu Terminanpassungen kommen. Die direkt Betroffenen werden zur gegebenen Zeit wieder darüber informiert.



Gehwegverbindung

Aus sicherheitstechnischen Gründen (Enge Platzverhältnisse, viele Grabarbeiten) bitten wir Sie die rückwärtig verlaufenden Gehwegverbindungen zu benutzen. Der Bauunternehmer wird diese vor Ort signalisieren.

Radverkehr

Im Bereich des Fahrverbotes bleibt die Wintersingerstrasse auch für den Radverkehr gesperrt.

Anlieferungen / Spezialtransporte

Bitte teilen Sie allfällige Spezialtransporte, grössere Anlieferungen oder Abfuhrten, welche Ihnen während der Bauzeit bekannt sind, dem Polier Luca Grella rechtzeitig mit. Dadurch können diese optimal koordiniert werden.

Kehricht- und Grünabfuhr im Baustellenbereich

Bitte stellen Sie den Kehricht und die Grüngutcontainer am normalen Abfuhrtag an einen der zentralen Sammelstellen (Standort wird im separaten Schreiben mitgeteilt). Damit es zu keinen Verwechslungen kommt, schreiben Sie deshalb Ihren Grüncontainer gut lesbar mit Namen und Adresse an.

Private Bauarbeiten

Sollten Sie Bauarbeiten an Ihren Vorplätzen oder Werkleitungen vorsehen, bitten wir Sie direkt mit der örtlichen Bauleitung Kontakt aufzunehmen.

Installationsplatz / Lagerplatz

Der Installationsplatz und Lagerplatz 1 wird beim Lindenplatz, der Lagerplatz 2 beim Abzweiger Aspmetgraben eingerichtet.

Bei Fragen geben Ihnen folgende Personen gerne Auskunft:

Funktion	Firma	Person	Telefon, E-Mail
Bauherrschaft	Kanton Aargau Departement Bau, Verkehr und Umwelt Abteilung Tiefbau	Andreas Drohomirecki	062 835 36 76 andreas.drohomirecki@ag.ch
Gemeinde Magden	Bauverwaltung Magden	Daniel Minikus	061 845 89 14 daniel.minikus@magden.ch
	Brunnenmeister	Hans Schmid	079 669 00 36 bauamt@magden.ch
Örtliche Bauleitung	KSL Ingenieure AG	Marco Cafaro	076 503 95 59 marco.cafaro@ksl-ing.ch
Bauführer	Ernst Frey AG	Christoph Bojarski	061 816 88 13 c.bojarski@ernstfreyag.ch
Polier	Ernst Frey AG	Luca Grella	079 591 06 16 l.grella@ernstfreyag.ch
Sanitär Wasserleitung	Urs Metzger AG	Manfred Roth	062 866 60 48 Manfred.roth@graenacher-ag.ch
Werke	AEW Energie AG	Patrick Schönenberger	061 836 35 43 patrick.schoenenberger@aew.ch
	UPC Schweiz GmbH	Roger Mettler	058 388 31 58 roger.mettler@upc.ch
	Swisscom AG	Heinz Geiger	058 223 88 03 heinz.geiger@swisscom.com

Fragen und Hinweise:

Haben Sie Fragen oder Hinweise? Die örtliche Bauleitung und die Bauunternehmung sind gerne bereit Ihnen behilflich zu sein. Wir bitten Sie, als erste Anlaufstelle die örtliche Bauleitung, Herr M. Cafaro, zu kontaktieren. Falls Sie baustellenspezifische Probleme haben, wenden Sie sich bitte direkt an den auf der Baustelle tätigen Polier (Herr L. Grella).

Die umfangreichen Bauarbeiten an der Wintersingerstrasse verursachen Emissionen und der engen Gegebenheiten wegen grosse Behinderungen. Alle am Bau Beteiligten achten darauf, die Unannehmlichkeiten gering zu halten. Das Departement Bau, Verkehr und Umwelt und der Gemeinderat Magden bitten um Verständnis und danken für Ihre Unterstützung.

Weitere Informationen und Pläne können Sie unter www.magden.ch herunter laden (Suchfeld Begriff „Wintersingerstrasse“ eingeben).

Zustellung an

- Anwohner / Grundeigentümer
- Regionalpolizei Unteres Fricktal, Riburgerstrasse 4, 4310 Rheinfelden
- Spital Rheinfelden, Riburgerstrasse 12, 4310 Rheinfelden
- Feuerwehr Magden-Olsberg, Schulstrasse 6, 4312 Magden
- Gemeindeverband Abfallbewirtschaftung Unteres Fricktal, Schulstrasse 19, 4315 Zuzgen
- Poststelle 4312 Magden, Hauptstrasse 23, 4312 Magden
- Sägesser Reisen AG, Blumattstrasse 9, 4451 Wintersingen
- Stadtverwaltung Rheinfelden, Marktgasse 16, 4310 Rheinfelden
- Gemeindeverwaltung Maisprach, Zeiningerstrasse 1, 4464 Maisprach
- Gemeindeverwaltung Buus, Hemmikerstrasse 7, 4463 Buus
- Gemeindeverwaltung Rickenbach, Hauptstrasse 7, 4462 Rickenbach
- Gemeindeverwaltung Wintersingen, Hauptstrasse 64, 4451 Wintersingen
- Gemeindeverwaltung Nussdorf, Hauptstrasse 20, 4453 Nussdorf
- Ziegler AG, Rheinstrasse 121, 4410 Liestal
- Coop, Sonnenplatz 17, 4312 Magden
- Ristorante Adler, Dornhofstrasse 4, 4312 Magden
- Henzel, Immobilien – Treuhand GmbH, Fröschacker 6b, 4312 Magden

Verteiler

- Gemeinderat Magden, Schulstrasse 6, 4312 Magden
- Bauverwaltung Magden, Schulstrasse 6, 4312 Magden
- AEW Energie AG, Riburgerstrasse 5, 4310 Rheinfelden
- UPC Schweiz GmbH, Belpstrasse 36, 3007 Bern
- Swisscom AG, Grosspeterstrasse 20, 4052 Basel
- Ernst Frey AG, Violenried, 4303 Kaiseraugst